

**Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна,
що належить до комунальної власності**

м. Київ

«01 вересня» 2021 року

Орендар Товариство з обмеженою відповідальністю «Київ Бізнес Ріелті», код за ЄДРПОУ 37567138, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Шовковична, 38, в особі директора Левченка Юрія Олексійовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Балансоутримувач комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва", код за ЄДРПОУ 35692211, що знаходиться за адресою: м. Київ, пров. І. Мар'яненка, 7, в особі виконувача обов'язків директора Павлика Ігоря Климовича, який діє на підставі наказу КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва" від 06.07.2020 № 199-к/тр "Про виконання обов'язків директора", з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва від «01 вересня» 2021 року № 353/КК/605 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

Характеристика нерухомого майна	Нежитлове приміщення в житловому будинку, розміщене у підвальному поверсі поверсі.
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	RGL001-UA-20210816-76745
Поверх	підвал
Загальна площа об'єкта (кв. м)	23,3 кв. м
Корисна площа об'єкта (кв. м)	23,3 кв. м
Назва об'єкта	нежитлове приміщення
Місцезнаходження об'єкта	вул. Професора Підвисоцького, 14

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» та належить до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

2. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

2.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди нема майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

2.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду, а також розкрита на сайт Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 незмінювальних умов договору Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

4. Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості 1 штуки.

Балансоутримувач

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»
01012, м. Київ, пров. І. Мар'яненка, 7
ЄДРПОУ 35692211
UA733510050000026001192399100
в ПАТ "УкрСиббанк", МФО 351005
тел. 254-52-86, 280-02-23

В. о. директора

М.П. 


І. ПАВЛИК

Орендар



Товариство з обмеженою відповідальністю «Київ Бізнес Ріелті»
01004, м. Київ



Директор

М.П. 


Ю. ЛЕВЧЕНКО

Начальник відділу управління нежитловим фондом  І. Костюченко
Заступник начальника відділу управління нежитловим фондом  І. Лутасва