

Додатковий договір № 2/19/УО
про внесення змін до Договору від 28.11.2019 року № 19/УО
про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду
(нової редакція Договору від 23.02.2016 № 19/УО)

(нежитлового приміщення загальною площею 63,6 кв. м, розташованого в будівлі спеціалізованої школи № 88 за адресою: вулиця Катерини Білокур, 3)

м. Київ

16 листопада 2021 року

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, далі - **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, в особі заступника голови Авдеєнка Олександра Андрійовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2020 № 288 «Про тимчасовий розподіл обов'язків між керівниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» із змінами до нього з однієї сторони, та

Фізична особа-підприємець Строкач Анна Володимирівна, далі – **ОРЕНДАР**, (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців № 015, яка діє від власного імені, з другої сторони,

Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, надалі – **ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**, в особі виконувача обов'язків начальника Сорокіна Андрія Ігоровича, який діє на підставі наказу від 02.11.2021 № 212-к та Положення про управління освіти та інноваційного розвитку, з третьої сторони, разом іменовані Сторони, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 124, 129, 130 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, згідно з рішенням Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129, пунктом 3 статті 631, статтями 651,653,654 Цивільного Кодексу України, статтею 188 Господарського Кодексу України, розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.11.2021 № 724 «Про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду», уклали цей Додатковий договір до Договору від 28.11.2019 року № 19/УО (нова редакція Договору від 23.02.2016 № 19/УО), (надалі – Договір) про наступне:

1. Враховуючи, що на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.11.2021 № 724 «Про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду» **Орендарю дозволено змінити графік використання об'єкту оренди**, Сторони дійшли згоди викласти пункти 1.1., 3.1. Договору у новій редакції, а саме:

«ОРЕНДОДАВЕЦЬ на підставі пункту 276 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172 та розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.10.2019 № 710 «Про укладання додаткових договорів до договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду» передає, а ОРЕНДАР приймає в погодинну оренду (10,0 годин на тиждень) – відповідно до графіку проведення занять:

- понеділок: 14:30 – 15:30;

- понеділок: 17:30 – 18:30;

- вівторок: 14:30 – 16:30;

- середа: 14:30 – 15:30;

- п'ятниця: 13:30 – 15:30,

нерухоме майно (нежитлові приміщення), що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва далі – ОБ'ЄКТ, яке знаходиться за адресою: місто Київ, вулиця Катерини Білокур, 3 (спеціалізована школа № 88) для розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти».

«3.1. Орендна плата з урахуванням пункту 276 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172 за базовий місяць розрахунку листопад 2021 року без ПДВ становить: **1661,88 грн., ПДВ – 332,38 грн. Загальна сума до сплати – 1994,26 грн. з ПДВ».**

3. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

4. Договір складений в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для: ОРЕНДОДАВЦЯ, ОРЕНДАРЯ, ПІДПРИЄМСТВА–БАЛАНСОУТРИМУВАЧА.

5. Юридична адреса та банківські реквізити сторін:

**Печерська районна в
місті Києві державна
адміністрація**

01010, м. Київ,
вул. М. Омеляновича –
Павленка ,15

**Фізична особа-
підприємець Строкач
Анна Володимирівна**
01014, м. Київ, вулиця
Бастіонна, 12, кв. 41
Ідентифікаційний код:

**Управління освіти та
інноваційного розвитку
Печерської районної в місті
Києві державної
адміністрації**
01021, м. Київ,