

11111

**Додатковий договір № 5/63**  
**про внесення змін до Договору від 07.05.2019 року № 63**  
**про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду**  
**(нової редакція Договору від 01.04.2014 № 63)**

(нежитлового приміщення загальною площею 14,4 кв. м, розташованого в будівлі спеціалізованої школи № 94 «Еллада» за адресою: вулиця Ольгинська, 2/4)

м. Київ

01 жовтня 2021 року

**Печерська районна в місті Києві державна адміністрація**, далі - **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, в особі заступника голови Авдеєнка Олександра Андрійовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2020 № 288 «Про тимчасовий розподіл обов'язків між керівниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» із змінами до нього з однієї сторони, та

**Громадська організація «Центр інформаційно-правового захисту населення»**, далі – **ОРЕНДАР**, в особі керівника Зелінського Андрія Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, а також

**Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації**, надалі – **ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**, в особі начальника Копил-Філатової Тетяни Василівни, що діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.12.2015 № 759-к та Положення про управління освіти та інноваційного розвитку, з третьої сторони, разом іменовані Сторони, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 124, 129, 130 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, згідно з рішенням Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129, пунктом 3 статті 631, статтями 651,653,654 Цивільного Кодексу України, статтею 188 Господарського Кодексу України, розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 24.09.2021 № 621 «Про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду», уклали цей Додатковий договір до Договору від 07.05.2019 року № 63 (нова редакція Договору від 01.04.2014 № 63), (надалі – Договір) про наступне:

1. Враховуючи, що на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 24.09.2021 № 621 «Про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду» **Орендарю дозволено змінити графік використання об'єкту оренди**, Сторони дійшли згоди викласти пункти 1.1., 3.1. Договору у новій редакції, а саме:

«1.1. **ОРЕНДОДАВЕЦЬ** на підставі пункту 257 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.04.2019 № 16/151 та розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 07.05.2019 № 324 «Про укладання додаткового договору до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду» передає, а **ОРЕНДАР** приймає в погодинну оренду (25,0 годин на тиждень) – відповідно до графіку проведення занять:

- понеділок: 13:00 – 18:00;
- вівторок: 13:00 – 18:00;
- середа: 13:00 – 18:00;
- четвер: 13:00 – 18:00;
- п'ятниця: 13:00 – 18:00,

місто Київ, вулиця Ольгинська, 2/4 (спеціалізована школа № 94 «Еллада») для розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (проведення занять в сфері інформаційно-правового захисту учнів та молоді)».

« 3.1. Орендна плата визначена на підставі пункту 42.3 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 N 415/1280 та складає 4 % від вартості майна, і становить: 39 грн. 72 коп. без ПДВ за 1 кв. м орендованої площі, що в цілому складає за базовий місяць розрахунку вересень 2021 року без ПДВ: **572,00 грн., ПДВ – 114,40 грн. Загальна сума до сплати – 686,40 грн. з ПДВ».**

3. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

4. Договір складений в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для: **ОРЕНДОДАВЦЯ, ОРЕНДАРЯ, ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА.**

5. Юридична адреса та банківські реквізити сторін:

**Печерська районна в  
місті Києві державна  
адміністрація**

01010, м. Київ.

Р/

**ГО «Центр  
інформаційно-  
правового захисту  
населення»**  
03164, м. Київ,

**Управління освіти та  
інноваційного розвитку  
Печерської районної в місті  
Києві державної  
адміністрації**