



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.10.2016

№ 547

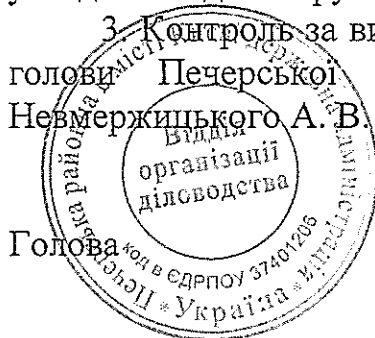
Про затвердження протоколу № 2 від 17 жовтня 2016 року засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 „Про питання організації управління районами в місті Києві”:

1. Затвердити протокол № 2 від 17 жовтня 2016 року засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва з питання отримання права оренди нежилых приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебувають у сфері управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (додається).

2. Відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, спільно з комунальним підприємством „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва”, здійснити необхідні організаційно – правові заходи пов’язані з укладанням договору оренди з переможцем конкурсу.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Невмержицького А. В.



02888

Голова

С. Мартинчук



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

№ 547

ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва від 17.10.2016

м. Київ

14 - 00

Присутні:

Члени комісії:		
1.	Невмержицький Анатолій Васильович	заступник голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації – голова комісії
2.	Донець Олена Петрівна	Керівник апарату Печерської районної в місті Києві державної адміністрації – заступник голови комісії
3.	Онишко Тетяна Вікторівна	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації – секретар комісії
4.	Щепетова Ірина Геннадіївна	начальник юридичного відділу Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
5.	Андреев Андрій Сергійович	депутат Київської міської ради
6.	Діденко Ярослав Олександрович	депутат Київської міської ради

Відсутні :

1.	Антоненко Леонід Васильович	депутат Київської міської ради
----	-----------------------------	--------------------------------

Присутні: 6 членів, відсутні: 1 член постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва (надалі – комісія). Відповідно до пункту 8 додатку 2 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» - кворум зборів є.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд поданих претендентами документів та визначення списку претендентів допущених до участі у конкурсі.
2. Проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
3. Розгляд конкурсних пропозицій учасників конкурсу та визначення переможця конкурсу.

Слухали: Онишко Т.В., яка

по першому питанню доповіла, що 23.09.2016 в газеті «Хрещатик» № 102 (4872), на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було опубліковано оголошення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових підвальних приміщень площею 120,0 кв. м, що розташовані на вулиці Кіквідзе, 3 для розміщення:

- торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту,
- кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації 10.10.2016 надійшов конверт з відміткою «На конкурс» від ФОП Фоміна Д. О., який відповідно до пункту 14 «Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Порядок), розпечатується та розглядається на засіданні конкурсної комісії.

В ході розгляду поданих ФОП Фомін Д. О. документів, **комісія визначила:** пакет документів ФОП Фоміна Д. О. відповідає пункту 7 Порядку.

Після обговорення комісія ухвалила:

1. Подані ФОП Фоміним Д. О. документи (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), відповідають умовам конкурсу;
 - 1.1. Допустити ФОП Фоміна Д. О. до подання конкурсної пропозиції орендної плати.

Проголосували: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

2. Реєстрація учасника конкурсу:

Учасник № 1 – ФОП Фомін Д. О. в особі Фоміної І. П. що діє на підставі довіреності від 10.10.2016 № 525 виданої приватним нотаріусом Виноградовою Н.О.

Друге питання. Відповідно до пункту 15 Порядку, у разі коли пропозиція тільки одного претендента відповідає умовам конкурсу, аукціон з визначення розміру орендної плати не проводиться і з таким претендентом укладається договір оренди згідно з наданою ним пропозицією.

Після обговорення комісія ухвалила:

Розглянути конкурсну пропозицію ФОП Фоміна Д. О., як єдиного претендента, який прийняв участь у конкурсі та взяв на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу без застосування аукціону.

Проголосували: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Третє питання. Голова комісії в присутності членів комісії та зацікавлених осіб розпечатав конверт з конкурсною пропозицією і оголосив зміст пропозиції щодо розміру орендної плати учасника конкурсу ФОП Фоміна Д. О. в особі Фоміної І. П. що діє на підставі довіреності від 10.10.2016 № 525:

- ФОП Фомін Д. О. запропонував розмір орендної плати – 12 050,0 грн без ПДВ (дванадцять тисяч п'ятдесят грн без ПДВ), що відповідає вимогам пункту 18 Порядку.

Ухвалили: Укласти договір оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва: нежитлового підвального приміщення, загальною площею 120,0 кв. м в будинку № 3 на вулиці Кіквідзе, для розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту, терміном на 2 роки 364 дні, з ФОП Фоміним Д. О., як з єдиним претендентом, який прийняв участь у конкурсі, чия пропозиція відповідає умовам конкурсу, та який взяв на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу, згідно з наданою ним пропозицією.

Проголосували: "за" - 6 , "проти" - 0 , "утримались" - 0 .

Підписи:

голова комісії



Невмержицький А. В. ,

секретар комісії

Онишко Т. В.

По результатам конкурсу слухали голову комісії Невмержицького А. В., який доповів, що переможцем конкурсу на право оренди нежитлових приміщень площею 120,0 кв. м, що розташовані на вулиці Кіквідзе, 3 терміном на 2 роки 364 дні, для розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту визначено – ФОП Фоміна Д. О, як єдиного претендента, який прийняв участь у конкурсі, чия пропозиція відповідає умовам конкурсу, та який взяв на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу, згідно з наданою ним пропозицією.

голова комісії

Невмержицький А. В.

заступник голови комісії

Донець О. П.

секретар комісії -
начальник відділу майна
комунальної власності

Онишко Т. В.

Члени комісії:

начальник юридичного відділу

Щепетова І. Г.

депутат Київської міської ради

Діденко Я. О.

депутат Київської міської ради

Андреев А. С.

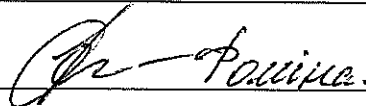
Конкурсна пропозиція на право оренди нежитлових приміщень площею 120,0 кв.м що розташовані за адресою: вул. Кіквідзе, 3 терміном на 2 роки 364 дні, для розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту

Учасник № 1 ФОП Фомін Д.О.

В особі Гореліної Леселі Дмитрівни

що діє

капуєтнікі робітничі вул 10.10.18 8525
Керівник приватним підприємством
Гореліної Леселі Дмитрівни Д.О.

№ кроку	Пропозиція	Підпис
	12050,0 грн без ПДВ	 Фомін Д.О.

*Стартова орендна плата, відповідно до умов конкурсу, затверджених розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 22.09.2016 № 497, становить – 12049,33 грн без ПДВ.

